VOB- gerechter Schriftverkehr

Termin	**25.01.2027**
Veranstaltungsort	BAU ABC Mellendorf · Schaumburger Straße 14 · 30900 Wedemark
Lehrgangsgebühr	445,00€
Zielgruppe	Unternehmer, Projektleiter, Oberbauleiter, Bauleiter, Poliere, Abrechner
Inklusivleistungen	Seminarunterlagen, Mittagessen*, Getränke **Sollten Sie vegetarische oder andere besondere Verpflegungswünsche haben, bitten wir Sie, sich vorab mit uns in Verbindung zu setzen. So können die Kollegen gezielter auf Ihre Bedürfnisse eingehen, vielen Dank!*
Inhalte	• Vertragsabschluss und Schriftverkehr: Zustandekommen von Verträgen, Vertretung der Vertragsparteien, Übersendung von Schriftstücken, Zugangsprobleme • Ausführungsunterlagen: Prüfungspflicht, Bedenken und Hinweispflicht, Mängel und Nacherfüllung • Vertragsauslegung: Pflichten bei öffentlichen Ausschreibungen nach § 7 VOB/A, Widersprüchliche oder unklare Leistungsbeschreibung, Unwirksame AGB, Lücken im Leistungsverzeichnis • Anordnungsrechte: Änderung des Bauentwurfs nach VOB/B, Änderung des Werkserfolgs nach BGB, Ausführungen von Leistungen ohne Auftrag • Vertragsfristen: Behinderungen und Unterbrechungen, Behinderungsanzeige, Dokumentation, Verzug, Vertragsstrafe • Abnahme: Förmliche Abnahme, weitere Formen der Abnahme, Abnahmeverweigerung • Mängelbeseitigungsansprüche: Mangelbegriff, Friste, Prüfungs- und Hinweispflichten • Bauhandwerkersicherung (Neuregelung n. 650f BGB):Art, Höhe und Kosten der Sicherheit, Fristsetzung, Leistungsverweigerungsrecht • Vergütung:Stundenlohnarbeiten,Bedeutung der Abrechnungsvorschriften der VOB/C, Abschlagszahlungen, Schlussrechnung
Methodik	Theorielehrgang
Zertifikatsinhalte (Aufdruck)	Zustandekommen von Bauverträgen, Vertretung der Vertragsparteien sowie rechtsverbindlichen Schriftverkehr einschließlich Zugangsfragen Prüfung von Ausführungsunterlagen, Bedenken- und Hinweispflichten sowie den Umgang mit Mängeln und Nacherfüllung Vertragsauslegung bei öffentlichen Ausschreibungen nach § 7 VOB/A, einschließlich widersprüchlicher Leistungsbeschreibungen, unwirksamer AGB und Lücken im Leistungsverzeichnis Anordnungsrechte nach VOB/B und BGB, insbesondere bei Änderungen des Bauentwurfs, des Werkserfolgs sowie Leistungen ohne Auftrag Umgang mit Behinderungen und Unterbrechungen, Behinderungsanzeigen, Dokumentation, Verzug und Vertragsstrafen Abnahmeformen, Abnahmeverweigerung und deren rechtliche Folgen Mängelbeseitigungsansprüche, Fristen sowie Prüf- und Hinweispflichten Bauhandwerkersicherung nach § 650f BGB einschließlich Sicherheit, Fristsetzung und Leistungsverweigerungsrecht Vergütung und Abrechnung, insbesondere Stundenlohnarbeiten, Abschlagszahlungen, Schlussrechnung und Bedeutung der VOB/C
Anmeldeschluss	11.01.2027
Zertifikat	• Trägerzertifikat

Anmeldungen erfolgen grundsätzlich nur **online unter www.bauakademie-nord.de**

Ansprechpartner:in zum Seminar

Jan Mangerich
BAU ABC Mellendorf
05130-9773-31
mangerich@bauabc.de

Information zur Anmeldung

Susanne Nührmann
BAU-Akademie-Nord
0421 - 20349-128
info@bauakademie-nord.de